



物件情報

物件種目	建売住宅		
価格	3,470万円		
土地	面積:161.56㎡(約48.87坪)	建物面積	延床:99.36㎡(約30.05坪)
	私道負担:無/駐車場:2台可		(1階:54.65㎡/2階:44.71㎡)

物件所在地	西尾市中畑一丁目		
交通	コミュニティバス「中畑保育園」 約220m (徒歩約3分)		

小学校区	中畑小学校	中学校区	平坂中学校
構造	木造2階建て	間取り	3LDK+家事室
完成	平成30年5月完成予定	建築確認番号	第H29確認建築愛建住セ50955号
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	完成済(平成30年5月)	引渡日	相談
他の法令上の制限	高度地区(第2種)・法22条区域		
接道状況	南東側道路幅員約4.0mに約12.8m接道		
設備	長期優良住宅・オール電化・IHクッキングヒーター・上下水道・中部電力・網戸・1階無垢材・LOW-E複層ガラス・LED照明(一部)・食洗機・浴室暖房乾燥機・シャッター雨戸・玄関ドアカードキー・エアコン2台(LDK・寝室)・カーテンレール・2階居室照明(3台)		
備考	※KanaLHome ナチュラルカフェモデルハウス		



【間取り図】



アーキテックス株式会社
かしこい家づくり ステキな家づくり
KanaL Home
愛知県知事許可(特-2T)第64269号
愛知県知事(1)第22387号

【岡崎店】〒444-0831 岡崎市羽根北町二丁目1番地4

TEL:0564-57-1178

FAX:0564-57-8362

【西尾店】〒445-0811 西尾市道光寺町堰板6番地5

TEL:0563-55-0570

FAX:0563-55-0572

☎ 0120-11-8686

☎ 0120-778-273

