



物件情報

物件種目	<h1>売地</h1>		
価格	<h2>1,690~1,850万円</h2>		
面積	137.27~153.51㎡ (約41.52坪~約46.43坪)	最適用途	住宅用地
		私道	無

所在地	西尾市道光寺町西縄		
交通	名鉄西尾線「西尾口」駅 約400m (徒歩約5分)		
小学校区	鶴城小学校	中学校区	鶴城中学校
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
総区画 販売区画	総区画数：3区画 / 販売区画数：2区画		
現況	更地	引渡日	相談

接道状況	A：北側道路幅員約5.5mに約6.9m接道
	B：北側道路幅員約5.5mに約6.4m接道

他の法令上の制限	準防火地域
----------	-------

設備	上下水道・個別プロパンガス・中部電力
----	--------------------

備考	※建築条件付き：KanaL Home ※分筆案は確定測量前の机上分筆につき、面積の増減の可能性があります ※上下水道宅内へ引込済
----	--



2018.05.10 撮影



information

- 伊文保育園 約200m(徒歩約3分)
- 鶴城小学校 約1,500m(徒歩約19分)
- 鶴城中学校 約1,100m(徒歩約14分)
- フェルナ 道光寺店 約350m(徒歩約5分)
- 西尾市民病院 約1,100m(徒歩約14分)
- 西尾市役所 約1,400m(徒歩約18分)
- 西尾鶴城郵便局 約280m(徒歩約4分)

アーキテックス株式会社
 かしこい家づくりステキな家づくり
KanaL Home
 愛知県知事許可(特-27)第64269号
 愛知県知事(2)第22387号

【岡崎店】〒444-0831 岡崎市羽根北町二丁目1番地4
 TEL:0564-57-1178
 FAX:0564-57-8362

【西尾店】〒445-0811 西尾市道光寺町堰板6番地5
 TEL:0563-55-0570
 FAX:0563-55-0572

☎ 0120-11-8686

☎ 0120-778-273

