

物件情報

物件種目	建売住宅		
価格	3,580万円		
土地	面積:152.38㎡(約46.09坪)	建物面積	延床:99.36㎡(約30.05坪)
	私道負担:無/駐車場:2台可		(1階:49.68㎡/2階:49.68㎡)

物件所在地	岡崎市福岡町南御坊山		
交通	名鉄東部交通バス「福岡郵便局前」停 約550m(徒歩約7分)		

小学校区	福岡小学校	中学校区	福岡中学校
構造	木造2階建て	間取り	3LDK+タタミコーナー
完成	平成30年12月完成予定	建築確認番号	第H30確認建築愛建住セ50470号
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	建築中	引渡日	相談

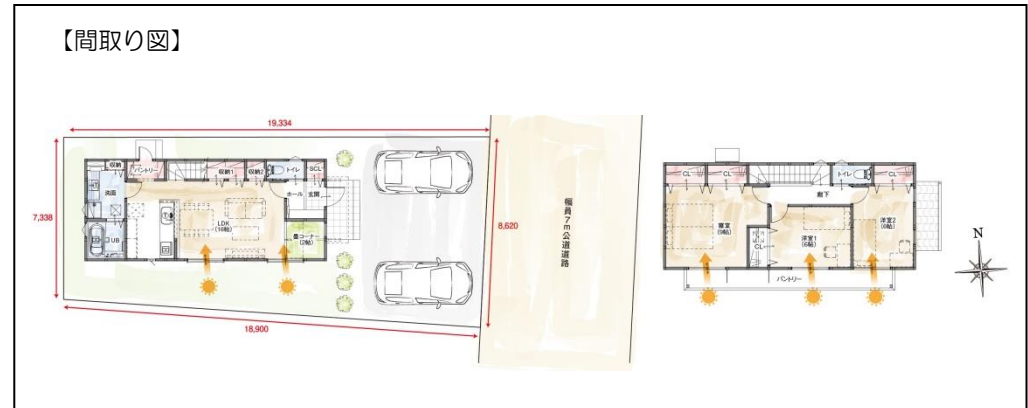
他の法令上の制限	
接道状況	東側道路幅員約7.0mに約8.62m接道

設備	長期優良住宅・オール電化・IHクッキングヒーター・上下水道・中部電力・網戸・1階無垢材・LOW-E複層ガラス・LED照明(一部)・食洗機・浴室暖房乾燥機・シャッター雨戸・玄関ドアカードキー・エアコン2台(LDK・寝室)・カーテンレール・2階居室照明(3台)
----	--

備考	※KanaLHome ナチュラルカフェモデルハウス ※第一種高度地区(高さ制限18m) ※売主指定の不動産会社の仲介手数料が必要になります
----	---



※写真は施工事例です



アーキテックス株式会社
かしこい家づくり ステキな家づくり
KanaL Home
愛知県知事許可(特-2T)第64269号
愛知県知事(2)第22387号

【岡崎店】〒444-0831 岡崎市羽根北町二丁目1番地4
TEL:0564-57-1178
FAX:0564-57-8362
【西尾店】〒445-0811 西尾市道光寺町堰板6番地5
TEL:0563-55-0570
FAX:0563-55-0572

☎ 0120-11-8686

☎ 0120-778-273

