

# 物件情報

物件種目	<b>建売住宅</b>		
価格	<b>3,480万円</b>		
土地	面積:138.65㎡(約41.94坪)	建物面積	延床:100.19㎡(約30.30坪)
	私道負担:無/駐車場:2台可		(1階:53.82㎡/2階:46.37㎡)

物件所在地	西尾市熊味町西平角		
交通	名鉄西尾線「西尾口」駅 約640m (徒歩約8分)		

小学校区	八ツ面小学校	中学校区	鶴城中学校
構造	木造2階建て	間取り	3LDK+タタミコーナー
完成	平成31年1月完成予定	建築確認番号	第H30確認建築愛建住セ50650号
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	建築中	引渡日	相談

他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
----------	---------------

接道状況	西側道路幅員約4.0mに約2.5m接道
------	---------------------

設備	長期優良住宅・オール電化・IHクッキングヒーター・上下水道・中部電力・網戸・1階無垢材・LOW-E複層ガラス・LED照明(一部)・食洗機・浴室暖房乾燥機・シャッター雨戸・玄関ドアカードキー・エアコン2台(LDK・寝室)・カーテンレール・2階居室照明(3台)
----	--

備考	※KanaLHome シンプルモダンモデルハウス ※売主指定の不動産会社の仲介手数料が必要になります
----	---



※写真は施工事例です



アーキテックス株式会社  
かしこい家づくりステキな家づくり  
**KanaL Home**  
愛知県知事許可(特-2T)第64269号  
愛知県知事(2)第22387号

【岡崎店】〒444-0831 岡崎市羽根北町二丁目1番地4

TEL:0564-57-1178

FAX:0564-57-8362

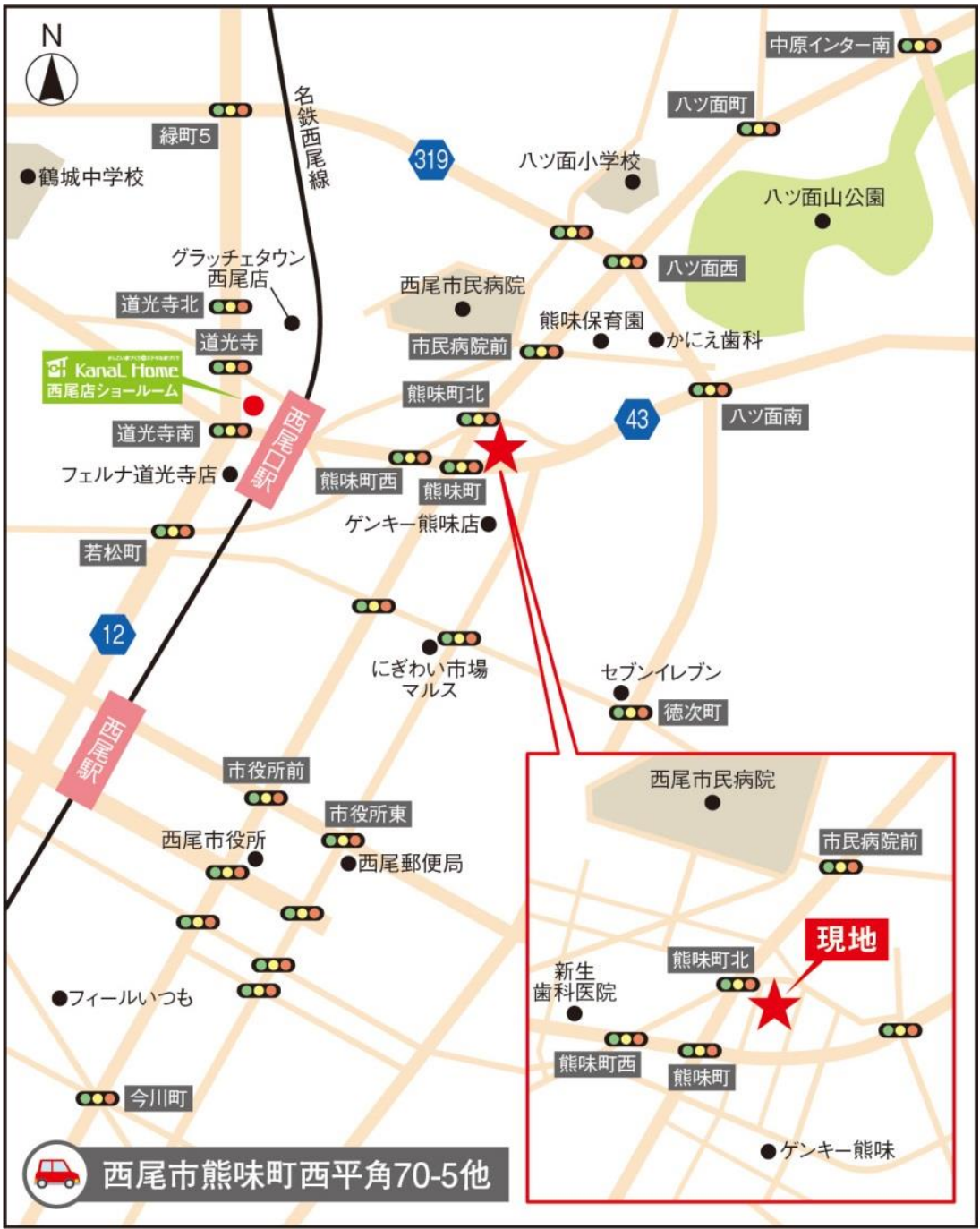
**0120-11-8686**

【西尾店】〒445-0811 西尾市道光寺町堰板6番地5

TEL:0563-55-0570

FAX:0563-55-0572

**0120-778-273**




 西尾市熊味町西平角70-5他